

# Werden Sie Sanierungsvereinfacher.

## Nur bei uns: Der innovative Sparkassen-Immobilien-Assistent!

Profitieren Sie beim Thema Modernisierung jetzt von unserer Beratung: Mit unserem neuen, exklusiven Digital-Tool ermitteln wir gemeinsam Ihren Sanierungsbedarf, beschleunigen die Planung und bieten Lösungen aus einer Hand.

Jetzt Termin vereinbaren:  
[sparkasse-wuppertal.de/termin](https://sparkasse-wuppertal.de/termin)



Sparkasse Wuppertal

### Ausstellerplan Glashalle Johannisberg

#### Glashalle

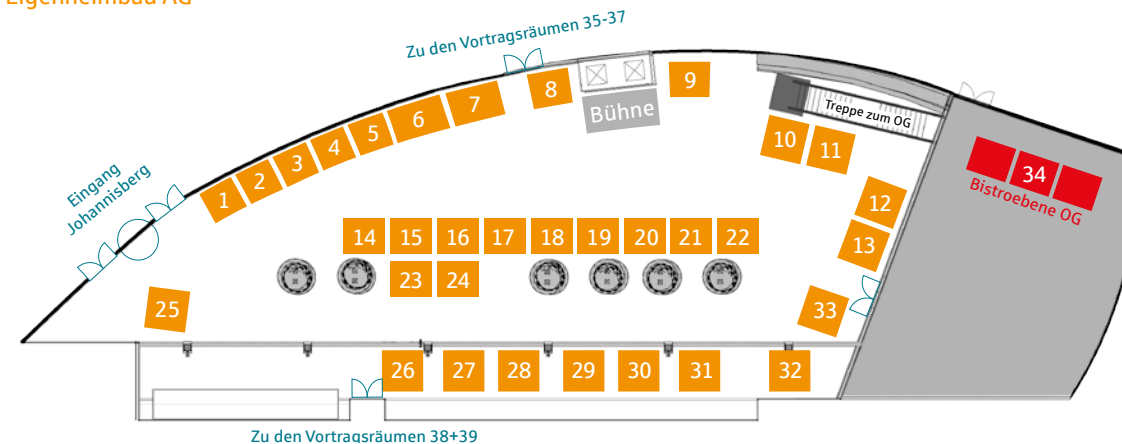
- |       |  |    |  |
|-------|--|----|--|
| 1+2   | WSW Energie & Wasser AG                                  | 31 | FALC Immobilien                                  |
| 3     | a-ba-cus Immobilien-Management GmbH & Co. KG             | 32 | Architektur- und Sachverständigenbüro Windgassen |
| 4+5   | Versicherungen und Bausparen bei der Sparkasse Wuppertal | 33 | D & D Agentur                                    |
| 6+7   | ANTE Fenster + Türen                                     |    |  |
| 8     | Bliggit  |    |  |
| 9     | Verbraucherzentrale NRW                                  |    |  |
| 10    | Infostand Sparkasse Wuppertal                            |    |  |
| 11    | CASA NOVA – die Immobilienzeitschrift                    |    |  |
| 12+13 | Sparkassen Immobilien-Assistent                          |    |  |
| 14    | fmi – Frank Müller Immobilien                            |    |  |
| 15+16 | IDEE Projektentwicklungs- und Investitionsges. mbH       |    |  |
| 17    | Wuppermakler oHG   |    |  |
| 18+19 | DUSW Solar und Energietechnik GmbH                       |    |  |
| 20    | MBI – Die Steinmeister                                   |    |  |
| 21    | Town & Country Lizenz-Partner                            |    |  |
| 22    | Colemus PROJEKTENTWICKLUNG GmbH                          |    |  |
| 23    | Vorwerk  |    |  |
| 24    | Firma Danhaus  |    |  |
| 25    | WZ   |    |  |
| 26    | Ten Brinke Projektentwicklung                            |    |  |
| 27    | Haus und Grund Wuppertal und Umgebung e. V.              |    |  |
| 28    | Schreinerei Joachim Schäfer                              |    |  |
| 29    | Infrarotheizung Wuppertal                                |    |  |
| 30    | HELMA Eigenheimbau AG                                    |    |  |

#### Bistroebene OG

- |    |  |
|----|--|
| 34 | Ausstellungsfläche der Immobilienvermittlung Sparkasse Wuppertal |
|    | - Pro Objekt Bauvorhaben Neviges GmbH & Co. KG                   |
|    | - Tönisheider Straße Globalbau GmbH                              |
|    | - Spitzwegstraße Globalbau GmbH                                  |
|    | - Friedrich Projektbau Dönberg GmbH & Co. KG                     |
|    | - Friedrich Projektmanagement GmbH & Co. KG                      |
|    | - Akbas Grundbesitz GmbH   |

#### Vortragsräume Johannisberg

- |    |   |
|----|---|
| 35 | Vortragsraum Johannisberg, 1. OG        |
| 36 | Vortragsraum Johannisberg, EG           |
| 37 | Vortragsraum Johannisberg, EG           |
| 38 | Vortragsraum Johannisberg, EG Riegel    |
| 39 | Vortragsraum Johannisberg, 7. OG Riegel |



# 42. Wuppertaler Immobilienstag

Samstag, 2. März 2024  
 von 10:00 bis 16:00 Uhr

Sparkasse Wuppertal,  
 Glashalle Johannisberg



Sparkasse Wuppertal



## Kommen Sie vorbei!

Liebe Wuppertalerinnen und Wuppertaler,

ich begrüße Sie herzlich zu unserem 42. Immobilientag.

Der Immobilientag steht in diesem Jahr unter dem Motto „Sanieren für heute und morgen“.

Hier können Sie sich zu den aktuellen Entwicklungen des Immobilienmarktes, nachhaltigem Heizen und Stromerzeugen, Schutz vor Einbrüchen und Schimmelbildung und weiteren relevanten Themen informieren. Es erwarten Sie spannende Fachvorträge, Workshops zum Mitmachen und eine vielseitige Ausstellung.

Des Weiteren präsentieren wir Ihnen in diesem Jahr eine besondere Neuerung im Bereich der energetischen Modernisierungsplanung. Ein digitales Planungstool, das Ihnen die Modernisierung Ihrer Immobilie von der Analyse bis zur Beauftragung von Fachpersonal mit Leistungen aus einer Hand vereinfacht.

Der Immobilientag findet am **Samstag, 2. März 2024, von 10:00 Uhr bis 16:00 Uhr** in der **Glashalle am Johannisberg** statt.

Kommen Sie vorbei und informieren sich zur energetischen Modernisierung, um Ihre Immobilie für die Zukunft zu rüsten. Wir sind persönlich für Sie vor Ort und freuen uns darauf, mit Ihnen ins Gespräch zu kommen.

Herzliche Grüße

Ihr Karl-Heinz Schattschneider  
Leiter Abteilung Bauen und Wohnen

Vorträge	Raum 39, 7. OG Johannisberg	Raum 35, 1.OG Johannisberg	Raum 36, EG Johannisberg	Raum 37, EG Johannisberg	Raum 38, EG Johannisberg
11:00 Uhr	<b>Außergerichtliche Streitschlichtung im Bau- und Immobilienbereich</b> <i>Dipl.-Ing. Christiane Windgassen</i> Architektin und Bausachverständige	<b>Der Energieausweis für Gebäude, mit Änderungen und Nachrüstverpflichtungen</b> <i>Detlef Becker</i> Bausachverständiger	<b>Wie lohnt sich die Modernisierung des Eigenheims?</b> <i>Svenja Kalinowski und Tim Rupietta</i> Sparkasse Wuppertal und Viadukt	<b>Sorglos durch die Finanzierung</b> <i>Daniel Otten und Saskia Camus</i> ProTect und ÖRAG	<b>Workshop „Steckersolar“ für Selbstnutzende</b> <i>Dieter Braun und Uwe Schliesser</i> Bergische Bürgerenergiegenossenschaft eG
12:00 Uhr	<b>Entwicklungen auf dem Wuppertaler Immobilienmarkt 2023</b> <i>Dipl.-Ing. Ricarda Baltz</i> Vorsitzende des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in der Stadt Wuppertal	<b>Das neue GEG 2024, Antworten zum Thema: Heizen im Bestand</b> <i>Detlef Becker</i> Bausachverständiger	<b>Energetische Modernisierung für Ihr Mietobjekt – Pro und Contra</b> <i>Volker Albinus und Tim Rupietta</i> Sparkasse Wuppertal und Viadukt		
13:00 Uhr	<b>WSW Sonnenstrom und seine Verwendung</b> <i>Luca Maurizio Knorbin</i> WSW Energie & Wasser AG	<b>Hauskaufberatung für Gebäude im Bestand</b> <i>Detlef Becker</i> Bausachverständiger	<b>Finanzierte Aufträge für das Handwerk – Ohne Hürden in die Umsetzung</b> <i>Maximilian Schwarz</i> Viadukt	<b>Neues Energiesgesetz: Welche Heizung soll ich nehmen?</b> <i>Stefan Bürk</i> Verbraucherzentrale Wuppertal	
14:00 Uhr	<b>Einbruchsschutz – wie sichere ich mein Eigentum?</b> <i>Marco Fechner</i> Kriminalprävention der Polizei Wuppertal	<b>Schimmelbefall in Wohngebäuden: Ursachen und Abhilfe</b> <i>Detlef Becker</i> Bausachverständiger	<b>Quickcheck für Makler – Energetische Bewertung und Kostenplanung</b> <i>Tim Rupietta</i> Viadukt		

Nähere Infos und Anmelde-möglichkeit zum Vortragsprogramm finden Sie im Internet unter [sparkasse-wuppertal.de/immobilientag](https://sparkasse-wuppertal.de/immobilientag).  
Anmeldung zu den Vorträgen: [wuppertal-live.de/Ort/129](https://wuppertal-live.de/Ort/129)



Im Rahmen unserer Veranstaltung werden Bildaufnahmen erstellt. Mit der Teilnahme an der Veranstaltung erklären Sie sich mit der Nutzung der Bilder einverstanden. Zu Zwecken der Nutzung, Ihren Widerrufs- und Widerspruchsrechten lesen Sie unsere Datenschutzhinweise: [sparkasse-wuppertal.de/datenschutz](https://sparkasse-wuppertal.de/datenschutz).

Schauen Sie auch in unsere Social Media Kanäle vorbei

